

# nekretnine LIDER

PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER INTERNATIONAL - ARENA DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
MATIČNI BROJ 21150479 \* ŠIFRA DELATNOSTI: 6831 \* PIB 109257347 TEKUĆI RAČUN 265165031000091486 RAIFFEISEN BANKA  
Bulevar Zorana Đinđića 98, TEL: 011 /311-6019; liderarena.doo@gmail.com

## CENOVNIK

posredničkih provizija za obavljeno posredovanje prilikom kupoprodaje, zamene, i iznajmljivanja nekretnina

| KUPOPRODAJA  |   |
|--|---|
| Provizija se naplaćuje u procentima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene  |   |
| Najviša ukupna provizija   | 6%  |
| Najniža ukupna provizija   | 4%  |
| PRODAJA  |   |
| Provizija za posredovanje prilikom prodaje nekretnine (naplaćuje se od prodavca)   | 2%<br>a ne manja od 750 EUR u dinarskoj protivvrednosti |
| KUPOVINA   |   |
| Provizija za posredovanje prilikom kupovine nekretnine (naplaćuje se od kupca)   | 2%<br>a ne manja od 750 EUR u dinarskoj protivvrednosti |
| ZAMENA   |   |
| Prilikom zamene nekretnine provizija se naplaćuje od svake strane u zameni, a procenat se računa od vrednosti nekretnine koju je strana stekla zamenom | 2-3%  |

| ZAKUP  |  |
|--|--|
| <b>IZNAJMLJIVANJE - ZAKUP</b> – provizija od zakupodavca |  |
| Procenat od mesečne zakupnine                            |  |
| 50%  | Minimalno  |
| 75%  | Za zakup trajanja od 12 do 59 meseci                                 |
| 100%   | Minimalno za zakup trajanja od 60 meseci (5 godina) i više           |
| 100%   | Za nekretnine preko 1000 eur   |
| <b>UNAJMLJIVANJE - ZAKUP</b> – provizija od zakupca      |  |
| Procenat od mesečne zakupnine                            |  |
| 50%  | Minimalno za zakup   |
| 75%  | Za najam ili zakup trajanja od 12 do 59 meseci                       |
| 100%   | Minimalno za najam ili zakup trajanja od 60 meseci (5 godina) i više |
| 100%   | Za nekretnine preko 1000 eur   |

Beograd, 16.11.2015.

